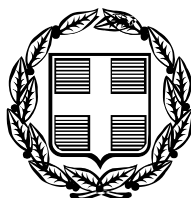


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 125**

24 Μαρτίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 10528 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Μάγερ 20 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄ 210), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (Α΄ 98).

3. Την υπ' αριθμ. Υ300/14.11.2007 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 2210).

4. Το υπ' αριθμ. 5122/774ΑΕ/21.6.2005 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας - Νομαρχίας Αθηνών - Τμήμα Ε.Π.Α.Ε.

5. Την από 1.11.2005 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6. Τις από 30.11.2005 αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων Δημήτρη Βλαστού και Ευδοξίας Κωνσταντίνου (αριθμ. Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. 51184/7.12.2005) καθώς και τις από 25.5.2006 παρατηρήσεις της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών επί των ως άνω αντιρρήσεων των ενδιαφερομένων.

7. Το υπ' αριθμ. 5973/06/8.4.2008 έγγραφο της ΔΙΠΕΧΩ Αττικής - Τμήμα Β΄ ΕΠΑΕ.

8. Το υπ' αριθμ. 110/8.12.2008 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο στο σύνολό του, που βρίσκεται επί της οδού Μάγερ 20 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, φερόμενο ως ιδιοκτησία Δημήτρη Βλαστού και Ευδοξίας Κωνσταντίνου, όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 10528/2009 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο καθώς και οι εναρμονιζόμενες με το αρχικό κτίριο μεταγενέστερες προσθήκες όχι όμως και τα πάσης φύσεως καθ' ύψος ή κατ' επέκταση υπάρχοντα προσκτίσματα, που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο. Ο καθορισμός των προσκτισμάτων που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Σχεδιασμού (Ε.Π.Α.Ε.).

3, Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή τόσο των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή καλλιτεχνικών

και διακοσμητικών στοιχείων του, όσο και του κτιρίου συνολικά, πλην των προσκτισμάτων ή των στοιχείων του κτιρίου για τα οποία η Ε.Π.Α.Ε. έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση στο φέροντα οργανισμό, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία του.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

6. Αιτήσεις για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλονται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με γνώμη της Ε.Π.Α.Ε. για ειδικές ρυθμίσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 2 του ν. 2831/2000 (Α΄ 140), εφόσον δεν παραβλάπτονται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, όπως και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται έγκριση της Ε.Π.Α.Ε.

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

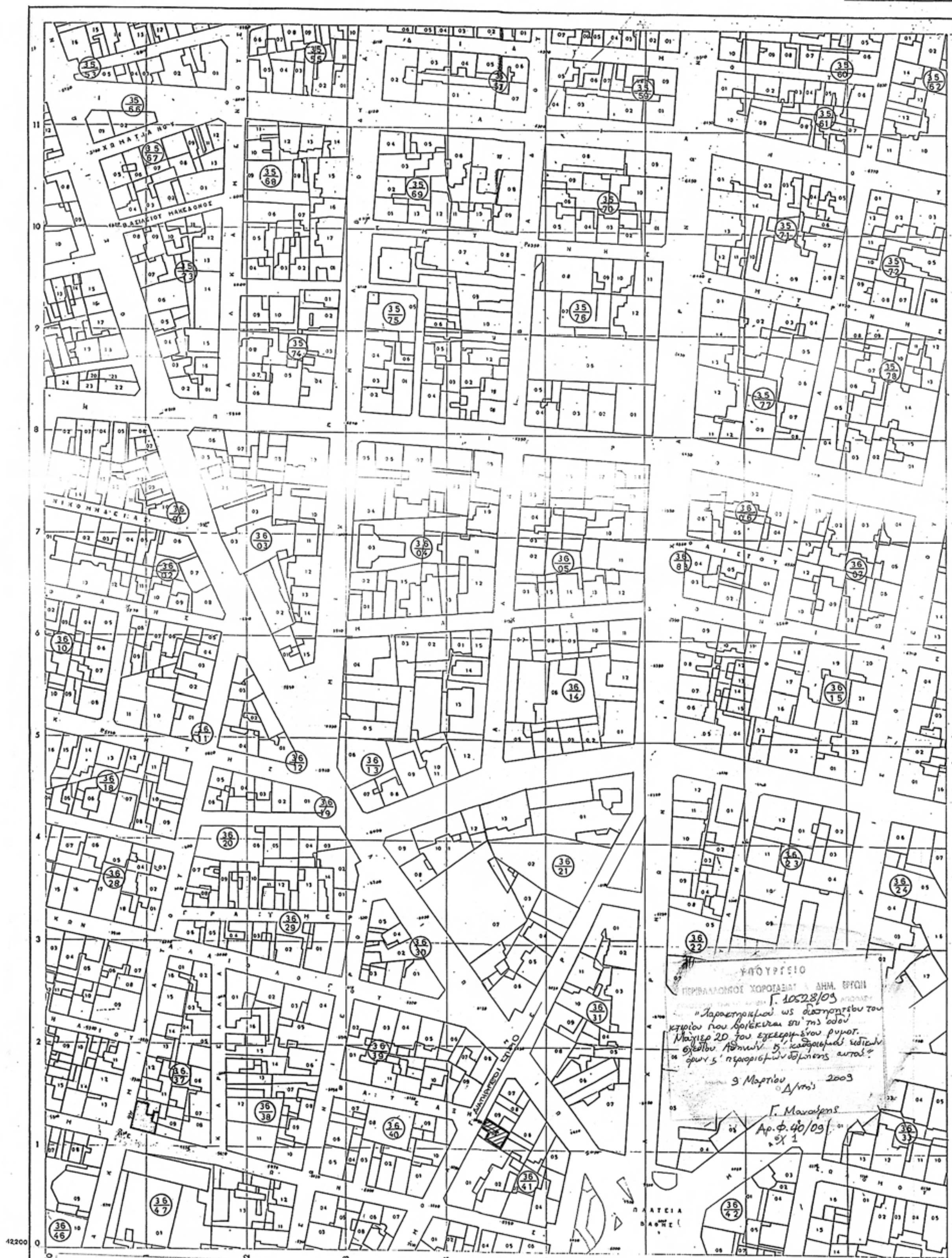
Αθήνα, 9 Μαρτίου 2009

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

ΚΑ0036
0117



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Κλîμαξ 1:1000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 34%

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ	
Σύνταξις	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ Κ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
Χρόνος συντάξεως	1974
Μέθοδος συντάξεως	ΦΩΤΟΓΡΑΜΕΤΡΙΚΩΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΘΗΝΩΝ
ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ

Αριθ. 10558 (2)

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο οικόπεδο που βρίσκεται επί των οδών Αγίου Ανδρέου και Βότση 3 - 5 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας).

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 4β του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄ 210) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π. δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

3. Την υπ' αριθμ. Υ300/14.11.2007 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 2210).

4. Το υπ' αριθμ. 1/συν. 25.5.2007 πρακτικό της Β/θμιας Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος.

5. Την από 21.5.2008 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6. Το υπ' αριθμ. 21634/21.5.2008 έγγραφο της ίδιας ως άνω υπηρεσίας και το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η τασσόμενη προθεσμία από τις διατάξεις του άρθρου 4 του ν. 1577/1985 όπως ισχύει, χωρίς να περιέλθουν σε αυτήν τυχόν αντιρρήσεις ενδιαφερομένων.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Επιτρέπεται η κατεδάφιση του κτιρίου που βρίσκεται επί των οδών Αγίου Ανδρέου και Βότση 3-5 εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας), φερόμενο ως ιδιοκτησία Παναγιώτη Κάλλιστρου.

2. Στο οικόπεδο του παραπάνω κτιρίου, το οποίο είναι όμορο του κτιρίου επί της οδού Αγίου Ανδρέου 133 το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με την αρ. 9006/20-2-2008 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Εργων (ΦΕΚ 98/Α.Α.Π./11.3.2008), καθορίζονται ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

α) Η νέα οικοδομή τοποθετείται υποχρεωτικά επί των οικοδομικών γραμμών (Ο.Τ.) των οδών Αγίου Ανδρέου και Βότση και η κάλυψή της διαμορφώνεται με τις ισχύουσες διατάξεις.

β) Το ύψος της νέας οικοδομής επί της Ο.Γ. της οδού Αγ. Ανδρέου δεν υπερβαίνει το ύψος του όμορου διατηρητέου κτιρίου. Πάνω από το ύψος αυτό η οικοδομή διαμορφώνεται σε υποχώρηση οκτώ (8,00) μέτρων τουλάχιστον από την Ο.Γ.

γ) Κατά τα λοιπά η νέα οικοδομή διαμορφώνεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και τους όρους δόμησης της περιοχής.

δ) Η μορφολογική σύνθεση των όψεων του νέου κτιρίου πρέπει να συνάδει με την μορφολογία της όψης του όμορου διατηρητέου κτιρίου.

ε) Η αρχιτεκτονική μελέτη της νέας οικοδομής εγκρίνεται από την αρμόδια υπηρεσία τουΥπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Εργων, ύστερα από γνώμη της οικείας ΕΠΑΕ.

3. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Μαρτίου 2009

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/84907/2323 (3)

Χαρακτηρισμός ως μνημείου του κτηρίου επί των οδών Αιόλου 54 και Μιλτιάδου στην Αθήνα φερομένης ιδιοκτησίας «Κ. & Μ. Α.Ε. Εμπορικές, Κτηματικές, Ξενοδοχειακές Επιχειρήσεις».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) του π.δ. 63/2005 (Φ.Ε.Κ. 98/Α΄/22.4.2005) «Περί Κωδικοποίησης της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα»,

β) του π.δ. 4/2009 (ΦΕΚ Α΄ 2/8.1.2009) «περί Διορισμού Υπουργών»,

γ) του ν. 3028/2002 (Φ.Ε.Κ. 153/Α΄/28.6.2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς»,

δ) του ν. 2039/1992 (Φ.Ε.Κ. 61/Α΄/13.4.1992) «περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης»,

ε) του π.δ. 191/2003 (ΦΕΚ 146/Α΄/13.6.2003) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού».

2. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/15/3696/20.1.2004 υπουργική απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφερειακές....» (ΦΕΚ 70/Β΄/20.1.2004) καθώς και την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/14/3698/20.1.2004 υπουργική απόφαση «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002» ΦΕΚ 70/Β΄/20.1.2004).

3. Το γεγονός ότι το ακίνητο βρίσκεται εντός της περιοχής που έχει χαρακτηριστεί ως αρχαιολογικός χώρος της πόλης των Αθηνών, η αναοριοθέτηση του οποίου έγινε με την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/7027/425/29.1.2004 (Φ.Ε.Κ. 96/Δ΄/10.2.2004) υπουργική απόφαση.

4. Τις εισηγήσεις της Διεύθυνσης Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων (ΔΙ.Π.Κ.Α.), της Διεύθυνσης Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς (Δ.Ν.Σ.Α.Κ.) και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

5. Την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του Ειδικού Οργάνου του άρθρου 50 παρ. 6β του ν. 3028/2002 (Κοινό Όργανο Κ.Α.Σ. - Κ.Σ.Ν.Μ.) με αριθμό πρακτικού 2/10.7.2008, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως μνημείο το κέλυφος του κτηρίου φερομένης ιδιοκτησίας «Κ. & Μ. Α.Ε. Εμπορικές, Κτηματικές, Ξενοδοχειακές Επιχειρήσεις» επί των οδών Αιόλου 54 και Μιλτιάδου, Δήμου Αθηναίων, Νομού Αττικής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 1.β του ν. 3028/2002, διότι διαθέτει ιδιαιτέρως αξιόλογα αρχιτεκτονικά και μορφολογικά στοιχεία και βρίσκεται στο ιστορικό κέντρο της Αθήνας σε ένα δρόμο, ο οποίος διαθέτει κι άλλα κτήρια ανάλογης μορφολόγησης και ογκοπλασίας με τα οποία και συναποτελεί ένα αξιόλογο οικιστικό σύνολο. Όσον αφορά στην εσωτερική του διαρρύθμιση, λόγω εκτεταμένων επεμβάσεων - μετασκευών που έχει υποστεί, προκειμένου να λειτουργήσει ως κατάστημα, έχει αλλοιωθεί πλήρως η αρχική του τυπολογία.

Για οποιαδήποτε οικοδομική δραστηριότητα που αφορά το ανωτέρω κτήριο, σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ. 4 του ν. 3028/2002 και την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/7027/425/29.1.2004 (ΦΕΚ 96/Δ΄/10.2.2004) υπουργική απόφαση ισχύουν τα εξής:

Α. Σχετικά με το ζωγραφικό του διάκοσμο, για τη διάσωση και συντήρησή του, να αποφανθεί το Κεντρικό Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων, μετά από εισήγηση της Διεύθυνσης Συντήρησης Αρχαίων και Νεώτερων Μνημείων.

Β. Να προηγηθεί έλεγχος εκσκαφής θεμελίων των οικοδομικών εργασιών από την Γ΄ Ε.Π.Κ.Α., η οποία να ειδοποιηθεί από τους ενδιαφερόμενους εγκαίρως (τουλάχιστον πριν από 20 εργάσιμες ημέρες) προκειμένου να ορισθούν οι επιβλέποντες και η ημερομηνία ενάρξεως, σύμφωνα με τις δυνατότητες της Γ΄ Ε.Π.Κ.Α.

Γ. Σε περίπτωση ανευρέσεως αρχαίων, η Γ΄ Ε.Π.Κ.Α. να προχωρήσει σε πλήρη ανασκαφική έρευνα, από τα αποτελέσματα της οποίας να εξαρτηθεί η συνέχιση των εργασιών.

Δ. Η ασφάλεια του εργοταξίου κι όλα τα αναγκαία, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, σχετικά μέτρα αποτελούν υποχρέωση του ιδιοκτήτη και του επιβλέποντος του έργου μηχανικού. Εργασίες αντιστήριξης να γίνονται από τον υπεύθυνο εργολήπτη εν όψει της ανασκαφής ή κατά τη διάρκειά της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Μαρτίου 2009

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΣΑΜΑΡΑΣ

Αριθ. Ι-1212/08 (4)

Βεβαίωση αυτοδίκαιης άρσης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εντός του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου του οικισμού Καμαριώτισσας του Δήμου Σαμοθράκης στο ΟΤ 18.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90Α΄/1994) όπως έχει τροποποιηθεί, κωδικοποιηθεί και ισχύει σήμερα.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 11 του ν.δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 38Α΄/1971) και των άρθρων 7, 11 και 29 του ν. 2882/2001 «περί Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 17Α΄/2001) όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα.

3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν.δ. «περί Σχεδίων Πόλεων και Κωμών του Κράτους και οικοδομής αυτών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

4. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 «περί επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33Α΄/1983) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

5. Την υπ' αριθμ. Ι-1443/20.3.1992 (ΦΕΚ 458Δ΄/18.5.1992) απόφαση Νομάρχη Έβρου, με την οποία εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη του οικισμού Καμαριώτισσας του Δήμου Σαμοθράκης, όπου και χαρακτήρισε το ΟΤ 18 ως Κοινόχρηστο Χώρο (Αθλοπαιδιές).

6. Τα στοιχεία της υπ' αριθμ. 2/Ι-1651/26.9.1995 απόφασης Νομάρχη Έβρου με την οποία κυρώθηκε η Πράξη Εφαρμογής Αραιοδομημένων τμημάτων του οικισμού Καμαριώτισσας και την υπ' αριθμ. Ι-178/05/26.6.2006 διορθωτική πράξη.

7. Την δημοσιευθείσα υπ' αριθμ. 67/12.4.2001 απόφαση του Δ/κου μονομελούς πρωτοδικείου Αλεξανδρούπολης, που καθόρισε προσωρινή τιμή μονάδος των προς απαλλοτρίωση/αποζημίωση εδαφικών εκτάσεων ιδιοκτησίας των Εμμανουήλ Καμπούρη του Ιωάννη και Αθανασίας Καμπούρη σύζυγος Εμμανουήλ.

8. Την από 13.3.2008 αίτηση των Εμμανουήλ Καμπούρη του Ιωάννη και Αθανασίας Καμπούρη σύζυγος Εμμανουήλ.

9. Το υπ' αριθμ. Ι-1212/20.3.2008 έγγραφό μας προς το Δήμο Σαμοθράκης.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 17 παρ. 4 του Συντάγματος, σύμφωνα με τις οποίες «η αποζημίωση, που ορίσθηκε, καταβάλλεται υποχρεωτικά το αργότερο μέσα με ενάμισι έτος από τη δημοσίευση της απόφασης για τον προσωρινό προσδιορισμό της αποζημίωσης και απ' ευθείας σε περίπτωση αίτησης για οριστικό προσδιορισμό της αποζημίωσης από τη δημοσίευση της σχετικής απόφασης του δικαστηρίου, διαφορετικά η απαλλοτρίωση αίρεται αυτοδίκαια».

11. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση δεν συντελέσθηκε μέσα στο από το νόμο οριζόμενο χρονικό διάστημα (ενάμιση έτος), βεβαιώνουμε:

Και τυπικά την αυτοδίκαιη άρση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στο ΟΤ18, που επιβλήθηκε προς εφαρμογή του Ρυμοτομικού Σχεδίου του οικισμού Καμαριώτισσας, μετά την διαπίστωση της παρέλευσης χρόνου μεγαλύτερου του 18μηνου από την δημοσίευση της υπ' αριθμ. 67/12.4.2001 απόφασης του Δ/κου μονομελούς πρωτοδικείου Αλεξανδρούπολης και της μη συντέλεσης της απαλλοτρίωσης για τα ρυμοτομούμενα τμήματα της ιδιοκτησίας των Εμμανουήλ Καμπούρη του Ιωάννη και Αθανασίας Καμπούρη σύζυγος Εμμανουήλ όπως περιγράφονται στην υπ' αριθμ. 2/Ι-1651/26.9.1995 απόφασης Νομάρχη Έβρου με την οποία κυρώθηκε η Πράξη Εφαρμογής Αραιοδομημένων τμημάτων του οικισμού Καμαριώτισσας την υπ' αριθμ. Ι-178/05/26.6.2006 διορθωτική Πράξη, όπως νομίμως προβλέπεται.

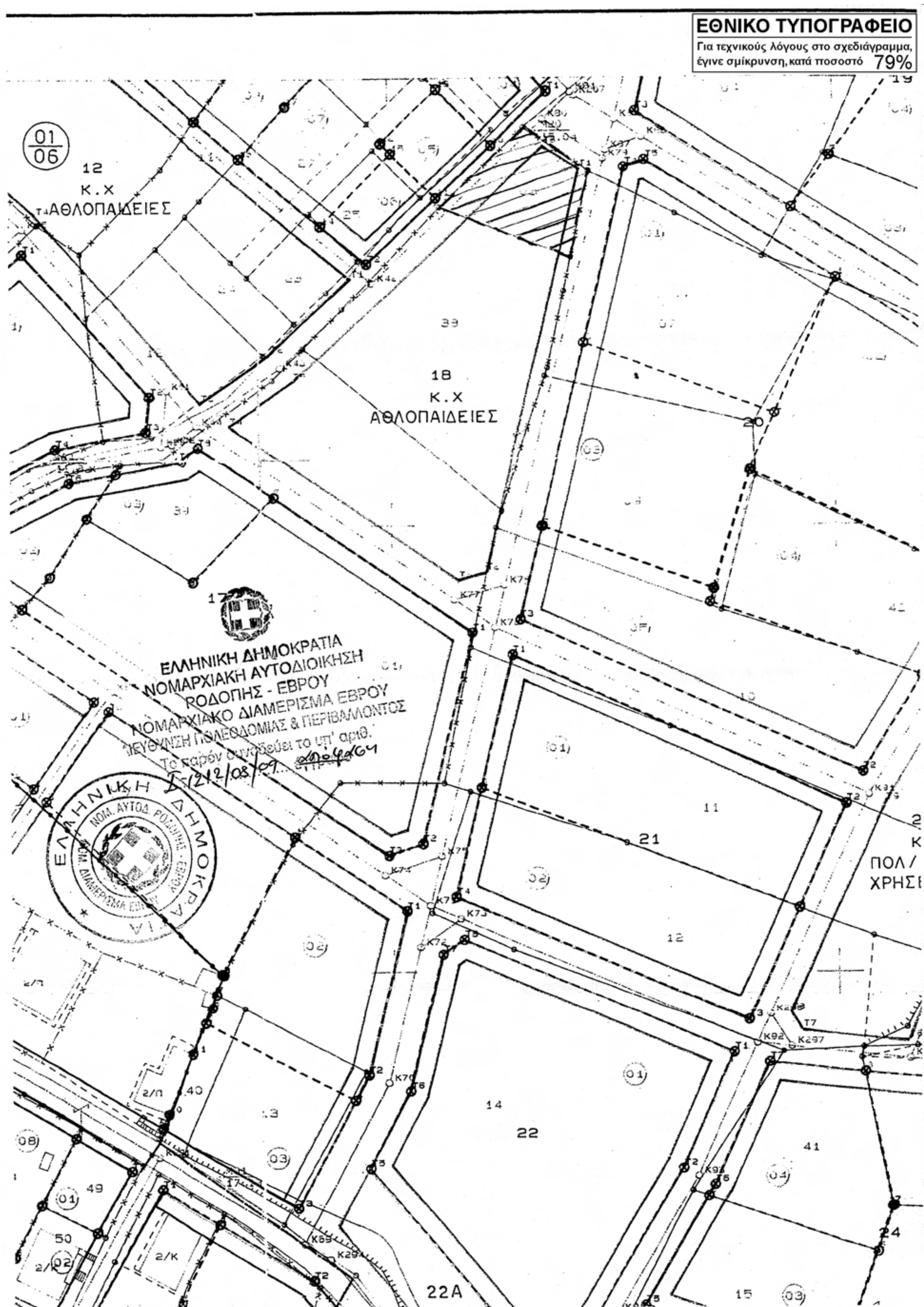
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε αυτού του αρμόδιου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 3 Μαρτίου 2009

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΜΠΟΥΝΙΔΗΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 79%
12
Κ.Χ
ΑΘΛΟΠΑΙΔΕΙΕΣ
18
Κ.Χ
ΑΘΛΟΠΑΙΔΕΙΕΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΡΟΔΟΠΗΣ - ΕΒΡΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΕΒΡΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Το παρόν συνοδεύει το υπ' αριθ.
21
22
22Α
24
41
ΠΟΛ /
ΧΡΗΣΙ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227 **23104 23956**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63 **210 4135228**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327 **2610 638109**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο **26510 87215**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1 **25310 22858**
ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο **2410 597449**
ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13 **26610 89122**
ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2 **2810 300781**
ΜΥΤΙΛΗΝΗ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1 **22510 46654**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 €, προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και **Γ.Ε.ΜΗ.**	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071010 - internet: http://www.et.gr

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α΄	225 €	190 €
Β΄	320 €	225 €
Γ΄	65 €	Δωρεάν
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Δωρεάν
Δ΄	160 €	80 €
Α.Α.Π.	160 €	80 €
Ε.Β.Ι.	65 €	33 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α.Ε.Δ.	10 €	Δωρεάν
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και **Γ.Ε.ΜΗ.**	2.250 €	645 €
Δ.Δ.Σ.	225 €	95 €
Α.Σ.Ε.Π.	70€	Δωρεάν
Ο.Π.Κ.	-	Δωρεάν
Α΄+ Β΄+ Δ΄ + Α.Α.Π.	-	450 €

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή πρόσβασης μέσω διαδικτύου σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη: **α)** Α, Β, Δ, Α.Α.Π., Ε.Β.Ι. και Δ.Δ.Σ., η τιμή προσαυξάνεται, πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του 2007, κατά 40 € ανά έτος και ανά τεύχος και **β)** για το τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ., κατά 60 € ανά έτος παλαιότητας.

* Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
* Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
* Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α., τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα).
* Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
* Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8 τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.
Οι πολίτες έχουν τη δυνατότητα ελεύθερης ανάγνωσης των δημοσιευμάτων που καταχωρούνται σε όλα τα τεύχη της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως πλην εκείνων που καταχωρούνται στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε και Γ.Ε.ΜΗ., από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr).

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08:00 μέχρι 13:00



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr